



ROMÂNIA
JUDETUL SATU MARE
PRIMARIA COMUNEI CERTEZE

447100 Certeze, strada Principala, nr. 285
Tel/Fax: 0261/858005, e-mail: office@primaria-certeze.ro
Tel/Fax: 0261/858001

HOTĂRÂRE NR. 35/28.06.2024

privind aprobarea închirierii unei părți din clădire existente în suprafață de 88 mp din cadrul Dispensarului Uman Certeze, situat în loc. Certeze, str. Bisericii, nr. 200, jud Satu Mare, înscris în CF 100202 Certeze, proprietate a Comunei Certeze, Județul Satu Mare

Consiliul local al comunei Certeze întrunit în ședința ordinară, la data de 28.06.2024;

Având în vedere:

- referatul de aprobare a primarul comunei Certeze nr. 39/25.06.2024;
- raportul compartimentului de resort nr. 39/25.06.2024;
- *Avizul Comisia pentru munca si protectie sociala, protectia mediului si turism, juridica si disciplina nr. 20.III/28.06.2024,*
- Studiu de oportunitate înregistrată la Primăria comunei Certeze sub nr. 6005/27.06.2024,
- Raport de evaluare înregistrată la Primăria comunei Certeze sub nr. 6006/27.06.2024, întocmit de ing. Drăgan Mircea Petru Evaluador ANEVAR-1221
- prevederile art. 332-348, și art. 362 alin. (1) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,
- Legii nr. 52/2003 privind transparență decizională în administrație publică cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), (2) și (3) lit. c, și art. 139 alin. (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea unui spațiu din incinta Dispensarului Uman etajul 1 (partea stânga), în suprafață de 88 mp aparținând în domeniul public al comunei Certeze, înscris în CF nr. 100202 Certeze, situat în loc. Certeze, str. Bisericii nr. 200, județul Satu Mare având poziția 924 în lista de inventar, la o valoare de 1.764360 lei, în scopul desfășurării servicii medicale.

Art.2. Se aproba Studiu de oportunitate (anexa nr.1) privind unui spațiu din incinta Dispensarului Uman etajul 1 (partea stânga), în suprafață de 88 mp aparținând în domeniul public al comunei Certeze, înscris în CF nr. 100202 Certeze, situat în loc. Certeze, str. Bisericii nr. 200, județul Satu Mare.

Art.3. Se aproba Raportul de evaluare (anexa nr.2) întocmit de dl. ing. Drăgan Mircea Petru înregistrat la Primăria Comunei Certeze sub nr. 6006/27.06.2024, pentru unui spațiu din incinta Dispensarului Uman etajul 1 (partea stânga), în suprafață de 88 mp aparținând în domeniul public al comunei Certeze, înscris în CF nr. 100202 Certeze, situat în loc. Certeze, str. Bisericii nr. 200, județul Satu Mare.

Art.4. Se aproba prețul minim de pornire a licitației este 807,5 lei/anși pasul de licitație va fi 10 de lei.

Art.5. Garanția de participare la licitație se stabilește în suma de 300 lei

Art.6. Taxă de participare la licitație va fi 100 lei.

Art.7. Se aprobă documentația de atribuire privind închirierea bunului prevăzut în articolul 1, alcătuită din:

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 din Ordonanță de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Nr.total al consilierilor în funcție: 15;

Nr.total al consilierilor prezenți: 14;

Nr.total consilieri absenți: 1;

Voturi pentru: 14;

Voturi împotriva: 0;

Abținere: 0.



ROMÂNIA
JUDETUL SATU MARE
PRIMARIA COMUNEI CERTEZE

447100 Certeze, strada Principala, nr. 285

Tel/Fax: 0261/858005, e-mail: office@primaria-certeze.ro

Tel/Fax: 0261/858001

- a) Caietul de sarcini, formulare, prevăzut în anexa nr. 3 care face parte integrantă la prezenta hotărâre
- b) Fisa de date a procedurii anexa nr. nr. 4 care face parte integrantă la prezenta hotărâre
- c) Contract cadru prevăzut în anexa nr.5 care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.8. Pentru semnarea contractului de închiriere se împuternicește Primarul comunei Certeze. **Art.9.** Ca ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul

comunei Certeze și se comunică prezenta hotărâre la:

- Instituția Prefectului județul Satu Mare
- Primăria comunei Certeze
- Compartimentul Financiar contabil și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate a primarului comunei Certeze,
- Publicul prin afișare

Adoptată în ședința ordinară din data de 28.06.2024.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

Pop Vasile

- consilier local -



Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL AL UAT

Csűry Imola Edina

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 din Ordonanță de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Nr.total al consilierilor în funcție: 15;

Nr.total al consilierilor prezenți: 14;

Nr.total consilieri absenți: 1;

Voturi pentru: 14;

Voturi împotriva: 0;

Abținere: 0.